



Акционерное Общество «БЕРДСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ»

633010, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Ленина, 69

E-mail: info@bst.berdsk.ru

Тел. (383) 212-59-76, (383-41) 2-13-60, факс (383-41) 2-13-99

ИНН 5445005958, КПП 544501001, р/с 40702810409420000055 в Банке «Левобережный»
г. Новосибирск, к/с 30101810100000000850, БИК 045004850

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ АО «Бердский строительный трест» за 2020 год

1. Положение общества в отрасли:

АО «БСТ» - организация среднего бизнеса, стабильно работающая в строительной отрасли с объемом реализации свыше 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей в год.

2. Приоритетные направления деятельности общества:

- 1) Строительство.
- 2) Производство строительных конструкций и материалов.

3. Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности:

Оформлен в виде справки о технико-экономических показателях общества, является приложением.

4. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении:

№ п/п	Наименование энергетического ресурса	Ед.изм.	Количество	Сумма, рубли без НДС
1	Тепловая энергия	Гкал	2 421,7293	2 763 252,93
2	Электрическая энергия	кВт.ч.	1 028 797	3 383 503,51
3	Бензин автомобильный	л	41 002,35	1 527 784,85
4	Топливо дизельное	л	43 585,940	1 851 418,63
5	Уголь	тн	140,000	470 166,69
6	Газ естественный (природный)	м3	43,537	207 905,32
7	Атомная энергия		не использовались	
8	Электромагнитная энергия			
9	Нефть			
10	Мазут топочный			
11	Горючие сланцы			
12	Торф			

5. Перспективы развития общества:

- Участие в аукционах и тендерных торгах для обеспечения выполнения объемов строительного-монтажных работ не менее достигнутых в предыдущих годах.
- Развитие и модернизация производственной базы АО «БСТ».

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества:

По результатам 2019 года, на основании решения годового общего собрания акционеров АО «Бердский строительный трест» от 14 мая 2020 года, выделено 10 000 000 (Десять миллионов) рублей на выплату дивидендов акционерам общества. Выплачено фактически - 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества:

Снижение активности финансовых потоков инвесторами, соответственно снижение темпов выполнения строительно-монтажных работ, снижение спроса на производимые ЖБ конструкции.

8. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о согласии на ее совершение или ее последующем одобрении:

Обществом в 2020 году были заключены следующие сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом общества крупными сделками:

1. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с МКУ «УКС», цена контракта 18 345 102,0 рубля 00 копеек, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 59 315 829,80 рублей 80 копеек; срок Договора о предоставлении Банковской гарантии по 01.10.2020 года. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 27.02.2020 года.

2. Договор, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по передаче в залог в целях обеспечения исполнения обязательств по Договору о предоставлении Банковской гарантии, залоговой стоимостью 29 657 914,90 рублей 90 копеек. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 27.02.2020 года.

3. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с ГКУ НСО «УКС», цена контракта 49 500 000,00 рублей 00 копеек, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 495 000 000,00 рублей 00 копеек; срок Договора о предоставлении Банковской гарантии по 16.01.2021 года. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 27.02.2020 года.

4. Договор, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по передаче в залог в целях обеспечения исполнения обязательств по Договору о предоставлении Банковской гарантии, залоговой стоимостью 247 500 000,00 рублей 00 копеек. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 27.02.2020 года.

5. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с ГКУ НСО «УКС», для обеспечения гарантийных обязательств, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 1 200 000,0 рублей 00 копеек; срок Договора о предоставлении Банковской гарантии по 17.01.2025 года. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 27.02.2020 года.

6. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с ГКУ НСО «УКС», для обеспечения гарантийных обязательств, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 396 000,0 рублей 00 копеек; срок Договора о предоставлении Банковской гарантии по 16.01.2025 года. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 27.02.2020 года.

7. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с ГКУ НСО «УКС», цена контракта 499 000 000,00 рублей 00 копеек, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 49 900 000,0

Банковской гарантии, залоговой стоимостью 199 964 787,94 рублей 94 копейки. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 2 от 23.06.2020 года.

18. Генеральное соглашение, заключённое между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) на выдачу Кредитных линий с лимитом задолженности с максимальным лимитом задолженности в размере 220 000 000 (Двести двадцать миллионов) рублей, сроком на 36 месяца. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 22.07.2020 года.

19. Генеральное соглашение, заключённое между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) на выдачу Банковских гарантий с максимальным лимитом в размере 200 000 000 (Двести миллионов) рублей, сроком на 36 месяца. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 3 от 22.07.2020 года.

20. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с МКУ «УКС», для обеспечения гарантийных обязательств, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 1 223 006,80 рублей 80 копеек; срок Договора о предоставлении Банковской гарантии по 01.12.2025 года. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 4 от 07.12.2020 года.

21. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с МКУ «УКС», для обеспечения гарантийных обязательств, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 532 469,39 рублей 39 копеек; срок Договора о предоставлении Банковской гарантии по 01.12.2025 года. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 4 от 07.12.2020 года.

22. Договор о предоставлении Банковской гарантии, заключённый между Обществом и Банком «Левобережный» (ПАО) по контракту с МКУ «УКС», для обеспечения гарантийных обязательств, сумма Договора о предоставлении Банковской гарантии 803 098,92 рублей 92 копейки; срок Договора о предоставлении Банковской гарантии по 01.12.2025 года. Решение о заключении данной сделки принято общим собранием акционеров Общества – Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 4 от 07.12.2020 года.

9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (заинтересованных лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о согласии на ее совершение или ее последующем одобрении (при наличии такого решения), а для каждой сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер которой (которых) составлял два или более процента балансовой стоимости активов акционерного общества, - также с указанием основания (оснований), по которому (по которым) лицо (лица) признано (признаны) заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки, доли участия заинтересованного лица (заинтересованных лиц) в уставном (складочном) капитале (доли принадлежавших заинтересованному лицу (заинтересованным лицам) акций) акционерного общества и юридического лица, являвшегося стороной в сделке, на дату совершения сделки:

Обществом в 2020 году не заключалось сделок признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом общества сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

10. Состав совета директоров акционерного общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров акционерного общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные (год рождения, сведения об образовании, сведения об основном месте работы), доля их участия в уставном капитале акционерного

общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае, если в течение отчетного года имели место совершенные членами совета директоров сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки:

*Изменений в составе директоров Общества в течение отчетного года не было.
Состав совета директоров общества в 2020 года:*

Ф.И.О. (год рождения, сведения об образовании, сведения об основном месте работы)	Доля участия в уставном капитале в 2020 году (в %)	Количество принадлежащих акций в 2020 году (в штуках)
1. Воронин Александр Алексеевич (1948 года рождения, образование – Высшее, основное место работы – АО «БСТ»).	29,80 %	29 801
2. Кузьмина Тамара Емельяновна (1953 года рождения, образование – Высшее, основное место работы – АО «БСТ»).	1,67 %	1 671
3. Воронин Павел Александрович (1980 года рождения, образование – Высшее, основное место работы – АО «БСТ»).	29,80 %	29 800
4. Дамер Сергей Александрович (1980 года рождения, образование – Высшее, основное место работы – АО «БСТ»).	0 %	0
5. Бабошко Елена Леонидовна (1985 года рождения, образование – Высшее, основное место работы – АО «БСТ»).	0 %	0

В 2020 году членами совета директоров сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

11. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа акционерного общества (генеральном директоре), в том числе краткие биографические данные (год рождения, сведения об образовании, сведения об основном месте работы), доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества:

Генеральным директором общества является Воронин Александр Алексеевич (1948 года рождения, образование – Высшее, основное место работы – АО «БСТ»), в течение 2020 года владел 29 801 штуками акций общества, что 29,80 % уставного капитала общества.

В 2020 году Генеральным директором общества сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

12. Сведения по каждому из органов управления акционерного общества (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества, если только таким лицом не являлся управляющий) с указанием размера всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года:

Классификатор	Вид вознаграждения	Сумма, руб.
---------------	--------------------	-------------

2000	Вознаграждение за выполнение трудовых или иных обязанностей; денежное содержание и иные налогооблагаемые выплаты военнослужащим и приравненным к ним	28 553 924,78
2002	Суммы премий за производственные результаты, предусмотренные зак-вом РФ, трудовыми (коллективными) договорами кроме доходов с кодом 2003	3 516 100,00
2003	Суммы вознаграждений, выплачиваемых за счет средств прибыли организации, средств специального назначения или целевых поступлений	247 500,00
2012	Суммы отпускных выплат	1 647 255,54
2720	Стоимость подарков	6 000,00
2760	Материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, а также бывшим своим работникам, уволившимся в связи с выходом на пенсию	0,00
4800	Иные доходы	11 100,00
1010	Дивиденды	2 995 600,00
2300	Пособия по временной нетрудоспособности	33 819,42
	Итого:	37 011 299,74

Настоящий Годовой отчет за 2020 год утвержден решением общего собрания акционеров Общества - Протокол годового общего собрания акционеров № 1 от 14.05.2021 года.

Генеральный директор
АО «Бердский строительный трест»

А. А. Воронин

Председатель
Совета Директоров Общества



Т. Е. Кузьмина

**Справка
о технико-экономических показателях
Акционерного общества «Бердский строительный трест»
за период с 01 января по 31 декабря 2020 года.
Основные сведения об организации.**

Сведения об учетной политике.

Положение об учетной политике составлено в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.11 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструментами.

В 2020 году в учетную политику для целей налогообложения было внесено изменение, которое заключается в возможности применения инвестиционного налогового вычета при расчете налога на прибыль (в соотв. со ст. 286.1 гл. 25 НК РФ).

Пояснения к отчетности

3.1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу, касающиеся существенных показателей.

Актив Баланса

3.1.1. Пояснения к строке 1150 «Основные средства», в том числе:

Объекты по группам основных средств	Первоначальная стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1. Основные средства, в т.ч.:	198 493	136 162	62 331
Здания	35 668	17 054	18 614
Земельные участки	19	0	19
Машины и оборудование	124 557	102 001	22 556
Производств. и хозяйств. инвентарь	610	566	44
Прочие основные фонды	56	56	-
Сооружения	448	387	61
Транспортные средства	37 135	16 098	21 037
2. Незавершенные капитальные вложения	5 487	0	5 487
ИТОГО	203 980	136 162	67 818

3.1.2. К строке 1230 «Дебиторская задолженность»:

Вид обязательства	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	185 972	149 279
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	89 494	118 310
Расчеты с покупателями и заказчиками	41 402	22 009
Расчеты по налогам и сборам	53 177	685
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 899	8 275

3.1.3. К строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»:

Вид обязательства	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	213 374	272 030
Касса организации	244	147
Расчетные счета	123 130	26 883
в том числе лицевой счет в УФК	122 862	-
Депозитные счета (краткосрочные)	90 000	245 000

Пассив Баланса

3.1.4. К строке 1510 «Заемные средства» (краткосрочные обязательства):

Вид обязательства	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	0	0
Краткосрочные кредиты	0	0
Краткосрочные займы	0	0

3.1.5. К строке 1520 «Кредиторская задолженность»:

Вид обязательства	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	419 669	406 270
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	295 762	365 978
Расчеты с покупателями и заказчиками	103 221	7 022
Расчеты по налогам и сборам	16 278	20 701
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	4 135	2 772
Расчеты с персоналом по прочим операциям	-	9 385
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	273	410

3.2. Пояснения к Отчету о финансовых результатах.

3.2.1. К строке 2110 «Выручка»:

Основные виды деятельности	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	2 730 958	1 980 270
Выполненные СМР	2 452 962	1 743 522
Реализация ЗСК	64 279	119 434
Реализация ТМЦ	209 404	112 955
Реализация прочая	4 313	4 359

3.2.2. К строке 2120 «Себестоимость продаж»:

Основные виды деятельности	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	2 607 190	1 890 701
Выполненные СМР	2 320 138	1 658 472
Реализация ЗСК	73 665	116 513
Реализация ТМЦ	209 268	111 796
Реализация прочая	4 119	3 920

3.2.3. К строке 2100 «Валовая прибыль»:

Основные виды деятельности	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	123 768	89 569
Выполненные СМР	132 825	85 049
Реализация ЗСК	-9 386	2 921
Реализация ТМЦ	136	1 160
Реализация прочая	193	439

3.2.4. К строкам 2320-2330:

Показатель	За отчетный год	За предыдущий год
Проценты к получению (по депозиту, выданным займам)	4 300	3 594
Проценты к уплате (по кредитной линии)	-2 173	-4 652

3.2.5. К строке 2340 «Прочие доходы»:

Показатель	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	24 233	24 233
Штрафные санкции по договорам субподряда	25 618	11 982
Снятие выполнения по субподряду	15 875	-
Продажа основных средств	5 833	8 950
Доходы по договорам оказания услуг арендаторам	1 456	2 284
Кредиторская задолженность списанная	55	620
Прочие доходы	128	397

3.2.6. К строке 2350 «Прочие расходы»:

Показатель	За отчетный год	За предыдущий год
Всего, в т.ч.:	63 891	51 768
Оплата услуг банка, в том числе:	10 356	4 651
а) плата за выдачу банковских гарантий	8 171	3 702
б) расходы по кредитной линии	1 352	381
- плата за открытие кредитной линии	637	-
- плата за неиспользование кредитной линии	411	381
- плата по договору залога	304	-
в) ведение и обслуживание расчетного счета	833	568
Расходы по оплате членских взносов в Ассоциацию строителей	4 116	581
Затраты на исполнение гарантийных обязательств после сдачи объектов	3 893	1 414
Списание дебиторской задолженности	3 216	6 821
Затраты по ЗСК	3 117	6 389
Формирование резерва по сомнительным долгам	2 659	11 282
Остаточная стоимость основного средства	1 617	3 615
Расходы по оказанию услуг арендаторам (коммунальные)	889	1 013
Госпошлина, судебные расходы	222	91
Налог на имущество	44	30
Благотворительная помощь	17 039	1 932
Содержание объектов социальной сферы (б/отдыха, мед.пункт)	6 756	7 069
НДС по камеральной налоговой проверке	4 748	-
Премирование, материальная помощь работникам	2 868	1 810
Членские взносы Клуб строителей, ТПП	1 377	-
Представительские расходы	404	499
Расходы на проведение праздничных мероприятий	75	2 207
Прочие расходы	495	2 364

3.2.7. К строке 2400 «Чистая прибыль (убыток)»:

Показатель	За отчетный год	За предыдущий год
Чистая прибыль	102 387	46 963

Генеральный директор

Главный бухгалтер



А.А. Воронин

Е.А. Козликина